

2019년 02월 기준

서울지역 도시정비 사업관리 실무자용

주요 법령 요약 4 단 비교

도시 재정비촉진 특별법
도시 및 주거환경 정비법
국토의 계획 및 이용에 관한 법률
주 택 법
주택 공급 / 건설기준에 관한 규칙
건축법
공익사업을 위한 토지등 보상 법률
집합건물의 소유 관리에 관한 법률
학교용지 확보 등에 관한 특례법
국토교통부 주요 고시 및 기준
서울시 주요 고시 및 기준
서울 공공지원 주요 지침



건인도시개발(주)

Gunin Urban Development Co. Ltd

주요 법령 요약 4단 비교 목 차 (19년 02월)

- 본 법령 요약집은 서울지역 재개발/재건축 정비사업 관리를 위하여 건인 도시개발의 사업관리 실무자 참고용으로 편집되었습니다.
- 법령 원문의 많은 내용이 생략되어 있으므로 실제 업무에 적용할 때에는 원문을 참조하시기 바랍니다.

2019. 02. .

발행/편집 : 오 상기, 이 성일



건인도시개발(주)

주요 법령 및 고시 / 기준	쪽 수
법령별 각 조항명 4단 비교	3
도시 재정비 촉진 특별법	35
시행령 / 시행규칙 / 서울시 조례	
도시 및 주거환경 정비법	47
시행령 / 시행규칙 / 서울시 조례	
국토의 계획 및 이용에 관한 법률	121
시행령 / 시행규칙 / 서울시 조례	
주 택 법	155
시행령 / 시행규칙 / 기타규칙 / 서울시 조례	
건 축 법	164
시행령 / 시행규칙 / 서울시 조례	
재건축 초과이익 환수법 / 개발이익 환수법	191
공익사업을 위한 토지등 보상 법률	194
집합건물의 소유 관리에 관한 법률	197
학교용지 확보 등에 관한 특례법	199
도시및주거환경정비 등기처리 규칙	200
(국토부) 정비사업 계약업무 처리기준	201
(서울 공공지원) 시공자 / 설계자 / 정비업자 선정기준	203
(서울) 정비사업비 55개 항목 산출근거	206
(국토부) 멀티홈 아파트에 대한 사업계획승인 지침	209
(국토부) 범죄예방 건축기준 고시	210
(국토부) 사이버(인터넷) 건본주택 운용기준	211
(국토부) 소형주택의 활용기준 산정방법	212
(국토부) 정비사업의 임대주택 및 주택규모별 건설비율	212
(국토부) 공공건설 임대주택 표준건축비	213
(국토부) 정비사업 조합설립추진위원회 운영규정	214
(서울) 정비사업조합 등 표준 행정업무규정 고시	220

법령별 각 조항명 4단 비교

도시재정비 촉진을 위한 특별법

재정비 촉진 특별법	재정비 촉진법 시행령	재정비 촉진법 시행규칙	서울시 재정비 촉진 조례
제1조(목적) 제2조(정의) 제3조(다른 법률과의 관계 등) 제4조(재정비촉진지구 지정 신청 등) 제5조(재정비촉진지구의 지정) 제6조(재정비촉진지구 지정의 요건) 제7조(재정비촉진지구 지정의 효력 상실 등) 제8조(행위 등의 제한) 제9조(재정비촉진계획의 수립)	제1조(목적) 제2조(재정비촉진지구 지정의 신청 시 제출 서류 등에 포함되는 사항) 제3조(주민 공람을 위한 공고 등) 제4조(재정비촉진지구의 경미한 변경) 제5조(재정비촉진지구의 고시) 제6조(재정비촉진지구 지정의 요건) 제7조(재정비촉진지구 지정의 효력 상실 등의 고시) 제8조(재정비촉진계획에 포함되어야 하는 사항) 제9조(재정비촉진계획의 수립을 위한 주민 공람 및 공청회) 제10조(재정비촉진계획의 경미한 변경) 제11조(총괄계획가의 위촉 등) 제13조(재정비촉진계획의 수립기준)	제1조(목적) 제2조(재정비촉진지구 지정의 보고) 제3조(재정비촉진지구 지정의 효력 상실 등의 보고)	제1조(목적) 제2조(재정비촉진지구 지정 신청서류) 제3조(재정비촉진지구의 경미한 변경) 제2조의2(재정비촉진지구 지정 해제시 정비 사업 전환 동의율) 제4조(재정비촉진계획에 포함되어야 하는 사항) 제5조(재정비촉진계획의 경미한 변경) 제6조(총괄계획가의 위촉 등)
제10조(기반시설의 설치계획) 제11조(기반시설 설치비용의 부담 등) 제12조(재정비촉진계획의 결정) 제13조(재정비촉진계획 결정의 효력) 제13조의2(재정비촉진구역 지정효력 상실 등) 제14조(재정비촉진지구의 사업시행 총괄관리)	제14조(기반시설의 부지 제공에 따른 용적률 등의 완화) 제15조(재정비촉진계획의 고시) 제16조(총괄사업관리자의 지정) 제17조(총괄사업관리자의 업무)	제4조(기반시설 보상금액의 반환 이자) 제5조(재정비촉진계획의 보고)	제8조(기반시설 부지 제공에 따른 용적률 등의 완화)

재정비 촉진 특별법	재정비 촉진법 시행령	재정비 촉진법 시행규칙	서울시 재정비 촉진 조례
제15조(사업시행자) 제16조(민간투자사업 등) 제17조(사업협의회의 구성) 제18조(사업시행의 촉진) 제19조(건축규제의 완화 등에 관한 특례) 제19조의2(우선사업구역에 관한 특례) 제20조(주택의 규모 및 건설비용의 특례) 제20조의2(증가용적률에 대한 주택 규모 및 건설비용에 관한 특례) 제21조(도시개발사업의 시행에 관한 특례)	제18조(주민대표회의의 시공자 추천) 제19조(동의자 수의 산정) 제20조(건축규제의 완화 등에 대한 특례) 제21조(주택의 규모별 건설비용) 제21조의2(증가용적률에 대한 주택건설 규모 및 건설비용)		제9조(사업협의회의 구성운영) 제10조(건축규제의 완화 등에 대한 특례) 제11조(주택의 규모별 건설비용)
제22조(지방세의 감면) 제23조(과밀부담금의 면제) 제24조(특별회계의 설치 등) 제25조(교육환경의 개선을 위한 특례) 제26조(비용 부담의 원칙) 제27조(재정비촉진지구에서의 기반시설 설치) 제28조(재정비촉진지구 밖의 기반시설 설치 비용 등) 제29조(기반시설 설치비용의 지원 등) 제30조(세입자들을 위한 임대주택 건설 등) 제30조의2(영세 상인 및 상가 세입자 대책)	제22조(재정비촉진특별회계로 전입되는 재산세의 비율) 제23조(재정비촉진특별회계의 용도) 제24조(재정비촉진특별회계의 운용 및 관리) 제25조(교지의 임대기간 등) 제26조(교지의 임대료 또는 매각대금감면 등) 제27조(그 밖의 기반시설의 설치자) 제28조(기반시설의 종류별 설치 범위) 제29조(기반시설의 설치비용을 징수할 수 있는 기간) 제30조(재정비촉진지구 밖에 설치하는 기반시설) 제31조(재정비촉진지구 밖에 설치하는 기반시설의 비용부담) 제32조(기반시설 설치비용의 지원 등) 제33조(주거실태조사의 항목)	제6조(임대주택의 공급방법 등)	제12조(재정비촉진사업계정의 설치 등) 제19조(기반시설의 설치비용을 징수할 수 있는 기간)

재정비 촉진 특별법	재정비 촉진법 시행령	재정비 촉진법 시행규칙	서울시 재정비 촉진 조례
제30조의3(재정비촉진지구 범위 예방) 제31조(임대주택의 건설) 제33조(토지 등 분할거래) 제34조(도시재정비위원회) 제35조(감독 등) 제36조(자료의 제출 요구 등) 제37조(별칙 적용 시의 공무원 의제) 부칙	제34조(임대주택의 건설비용 등) 제35조(임대주택의 공급과 인수자) 제36조(임대주택의 임차인의 자격 순위 등) 제38조(도시재정비위원회의 설치·운영 등) 제39조(규제의 재검토) 부칙	제7조(보증자리주택의 임차인 자격) 부칙	제20조(임대주택의 건설비용 등) 제21조(도시재정비위원회의 설치·운영 등) 제22조(위원의 제척·기파·회피) 부칙

도시 및 주거환경 정비법

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
제1조(목적) 제2조(정의) 제3조(도시·주거환경정비 기본방침) 제4조(도시·주거환경정비기본계획의 수립) 제5조(기본계획의 내용) 제6조(기본계획수립을 위한 주민의견청취 등) 제7조(기본계획의 확정·고시 등) 제8조(정비구역의 지정) 제9조(정비계획의 내용)	제1조(목적) 제2조(노후·불량건축물의 범위) 제3조(정비기반시설) 제4조(공동이용시설) 제5조(기본계획의 내용) 제6조(기본계획의 수립을 위한 공람 등) 제7조(정비계획의 입안대상지역) 제8조(정비계획의 내용)	제1조(목적) 제2조(도시·주거환경정비기본계획의 고시 및 보고)	제1조(목적) 제2조(정의) 제3조(재개발사업의 구분) 제4조(노후·불량건축물) 제5조(공동이용시설) 제6조(정비계획 입안대상지역 요건) 제7조(정비계획 입안 시 조사·확인 내용) 제8조(정비계획의 내용 등)

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
제10조(임대주택 및 주택규모별 건설비용) 제11조(기본계획 및 정비계획 수립 시 용적률 완화) 제12조(재건축사업 정비계획 입안을 위한 안전진단) 제13조(안전진단 결과의 적정성 검토) 제14조(정비계획의 입안 제안) 제15조(정비계획 입안을 위한 주민의견청취 등) 제16조(정비계획의 결정 및 정비구역의 지정·고시) 제17조(정비구역 지정·고시의 효력 등) 제18조(정비구역의 분할, 통합 및 결합) 제19조(행위제한 등) 제20조(정비구역등의 해제) 제21조(정비구역등의 직권해제) 제22조(정비구역등 해제의 효력)	제9조(주택의 규모 및 건설비용) 제10조(재건축의 안전진단대상 등) 제11조(안전진단 결과의 적정성 검토) 제12조(정비계획의 입안 제안) 제13조(정비구역의 지정을 위한 주민공람 등) 제14조(용적률 완화를 위한 현금납부 방법 등) 제15조(행위허가의 대상 등) 제16조(행위제한 등) 제17조(추진위원회 및 조합 비용의 보조)	 제3조(안전진단의 요청 등) 제4조(정비구역의 지정 등의 보고) 제5조(간이공작물)	 제9조(안전진단 절차 및 비용부담 등) 제10조(정비계획의 입안 제안) 제11조(정비계획의 경미한 변경) 제12조(현금납부액 산정기준 및 납부 방법 등) 제13조(정비구역 분할/통합/결합 시행방법등) 제14조(정비구역등의 직권해제 등) 제15조(추진위원회 및 조합 비용의 보조비용 및 보조방법 등) 제16조(사용비용검증위원회 구성/운영 등)
제23조(정비사업의 시행방법) 제24조(주거환경개선사업의 시행자) 제25조(재개발·재건축의 시행자) 제26조(재개발·재건축의 공공시행자) 제27조(재개발·재건축의 지정개발자) 제28조(재개발·재건축의 사업대행자) 제29조(계약의 방법 및 시공자 선정 등) 제30조(임대사업자의 선정) 제31조(조합설립추진위원회의 구성·승인)	제18조(세입자 동의의 예외) 제19조(재개발의 공동시행자 요건) 제20조(사업시행자 지정의 고시 등) 제21조(지정개발자의 요건) 제22조(사업대행개시결정 및 효과 등) 제23조(사업대행의 완료) 제24조(계약의 방법 및 시공자의 선정) 제25조(추진위원회 구성을 위한 토지등소유	 제6조(신탁업자의 사업시행자 지정에 대한 동의서)	제17조(사용비용재검증위원회 구성/운영 등) 제18조(위원의 제척·기피·회피)

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
제32조(추진위원회의 기능) 제33조(추진위원회의 조직) 제34조(추진위원회의 운영)	자의 동의 등) 제26조(추진위원회의 업무 등) 제27조(창립총회의 방법 및 절차 등) 제28조(추진위원회 운영규정) 제29조(추진위원회의 운영) 제30조(조합설립인가신청의 방법 등) 제31조(조합설립인가내용의 경미한 변경) 제32조(추정분담금 등 정보의 제공) 제33조(토지등소유자의 동의자 수 산정 방법 등) 제34조(동의서의 검인방법 등) 제35조(토지등소유자의 동의서 재사용의 특례)	제7조(추진위원회의 구성승인 신청 등) 제8조(조합의 설립인가 신청 등)	제19조(조합의 설립인가 신청서류) 제20조(조합의 설립인가 신청서류 등의 작성 방법) 제21조(조합설립인가내용의 경미한 변경)
제35조(조합설립인가 등) 제36조(토지등소유자의 동의방법 등) 제37조(토지등소유자의 동의서 재사용의 특례)	제36조(조합의 등기사항) 제37조(조합원) 제38조(조합 정관에 정할 사항) 제39조(정관의 경미한 변경사항) 제40조(조합임원의 수) 제41조(전문조합관리인의 선정) 제42조(총회의 의결사항) 제43조(대의원회가 총회의 권한을 대행할 수 없는 사항) 제44조(대의원회) 제45조(주민대표회의)	 제9조(주민대표회의의 구성승인 신청 등)	제22조(조합정관에 정할 사항) 제23조(정관의 경미한 변경사항) 제24조(전문조합관리인의 선정 및 절차 등)
제38조(조합의 법인격 등) 제39조(조합원의 자격 등) 제40조(정관의 기재사항 등) 제41조(조합의 임원) 제42조(조합임원의 직무 등) 제43조(조합임원의 결격사유 및 해임) 제44조(총회의 소집) 제45조(총회의 의결) 제46조(대의원회) 제47조(주민대표회의) 제48조(토지등소유자 전체회의)			

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
제49조(민법의 준용) 제50조(사업시행계획인가) 제51조(기반시설의 기부채납 기준) 제52조(사업시행계획서의 작성)	제46조(사업시행계획인가의 경미한 변경) 제47조(사업시행계획서의 작성)	제10조(사업시행계획인가의 신청 및 고시)	제25조(사업시행계획인가의 경미한 변경) 제26조(사업시행계획서의 작성) 제27조(임대주택의 건설계획) 제28조(임대주택의 건설 등) 제29조(시행규정에 정할 사항) 제30조(소형주택 건설비율 등)
제53조(시행규정의 작성) 제54조(재건축 등의 용적률 완화 및 소형주택 건설비율) 제55조(소형주택의 공급 및 인수) 제56조(관계 서류의 공람과 의견청취) 제57조(인·허가등의 의제 등) 제58조(사업시행계획인가의 특례) 제59조(순환정비방식의 정비사업 등) 제60조(지정개발자의 정비사업비의 예치 등) 제61조(임시거주시설·임시상가의 설치 등) 제62조(임시거주시설·임시상가의 설치 등에 따른 손실보상) 제63조(토지 등의 수용 또는 사용) 제64조(재건축에서의 매도청구) 제65조(「공익사업을 위한 보상법」의 준용) 제66조(용적률에 관한 특례) 제67조(재건축의 범위에 관한 특례) 제68조(건축규제의 완화 등에 관한 특례)	제48조(소형주택의 공급방법 등) 제49조(관계 서류의 공람) 제50조(사업시행계획인가의 특례) 제51조(순환용주택의 우선공급 요청 등) 제52조(순환용주택의 분양 또는 임대) 제53조(임시거주시설의 설치 등) 제54조(손실보상 등) 제55조(용적률에 관한 특례) 제56조(재건축의 범위에 관한 특례) 제57조(건축규제의 완화 등에 관한 특례)	제11조(도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치의 기준 등)	제31조(지정개발자의 정비사업비의 예치 등)
제69조(다른 법령의 적용 및 배제) 제70조(지상권 등 계약의 해지) 제71조(소유자의 확인이 곤란한 건축물 등에	제58조(다른 법령의 적용)		

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
<p>대한 처분)</p> <p>제72조(분양공고 및 분양신청)</p> <p>제73조(분양신청을 하지 않은 자 등에 대한 조치)</p> <p>제74조(관리처분계획의 인가 등)</p> <p>제75조(사업시행계획인가 및 관리처분계획인가의 시기 조정)</p> <p>제76조(관리처분계획의 수립기준)</p> <p>제77조(주택 등 건축물을 분양받을 권리의 산정 기준일)</p> <p>제78조(관리처분계획의 공람 및 인가절차 등)</p> <p>제79조(관리처분계획에 따른 처분 등)</p>	<p>제59조(분양신청의 절차 등)</p> <p>제60조(분양신청을 하지 않은 자 등에 대한 조치)</p> <p>제61조(관리처분계획의 경미한 변경)</p> <p>제62조(관리처분계획의 내용)</p> <p>제63조(관리처분의 방법 등)</p> <p>제64조(관리처분계획의 타당성 검증)</p> <p>제65조(통지사항)</p> <p>제66조(주택의 공급 등)</p> <p>제67조(일반분양신청절차 등)</p> <p>제68조(재개발임대주택 인수방법 및 절차 등)</p> <p>제69조(임대주택의 공급 등)</p>	<p>제12조(관리처분계획인가의 신청)</p> <p>제13조(관리처분계획인가의 고시)</p>	<p>제32조(분양신청의 절차 등)</p> <p>제33조(관리처분계획의 내용)</p> <p>제34조(관리처분계획의 수립 기준)</p> <p>제35조(감정평가업자의 선정기준 등)</p> <p>제36조(재개발사업의 분양대상 등)</p> <p>제37조(단독주택재건축사업의 분양대상 등)</p> <p>제38조(주택 및 부대·복리시설 공급 기준 등)</p> <p>제39조(관리처분계획의 타당성 검증 비용 예치 등)</p> <p>제40조(일반분양)</p> <p>제41조(재개발임대주택 인수가격 및 가산항목 등)</p> <p>제42조(임대주택 인수방법 및 절차 등)</p> <p>제43조(주거환경개선의 주택공급대상에서 제외되는 자)</p> <p>제44조(보류지 등)</p> <p>제45조(주거환경개선의 임대보증금·임대료)</p> <p>제46조(재개발의 임대주택 공급대상자 등)</p>
<p>제80조(지분형주택 등의 공급)</p> <p>제81조(건축물 등의 사용·수익의 중지 및 철거 등)</p> <p>제82조(시공보증)</p> <p>제83조(정비사업의 준공인가)</p>	<p>제70조(지분형주택의 공급)</p> <p>제71조(소규모 토지 등의 소유자에 대한 토지임대부 분양주택 공급)</p> <p>제72조(물건조서 등의 작성)</p> <p>제73조(시공보증)</p> <p>제74조(준공인가)</p>	<p>제14조(시공보증)</p>	

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
제84조(준공인가 등에 따른 정비구역의 해제) 제85조(공사완료에 따른 관련 인·허가등의 의 제) 제86조(이전고시 등) 제87조(대지 및 건축물에 대한 권리의 확정) 제88조(등기절차 및 권리변동의 제한) 제89조(청산금 등) 제90조(청산금의 징수방법 등) 제91조(저당권의 물상대위) 제92조(비용부담의 원칙) 제93조(비용의 조달) 제94조(정비기반시설 관리자의 비용부담) 제95조(보조 및 용자) 제96조(정비기반시설의 설치) 제97조(정비기반시설 및 토지 등의 귀속) 제98조(국유·공유재산의 처분 등) 제99조(국유·공유재산의 임대) 제100조(공동이용시설 사용료의 면제) 제101조(국·공유지의 무상양여 등)	제75조(준공인가전 사용허가) 제76조(청산기준가격의 평가) 제77조(주요 정비기반시설) 제78조(정비기반시설 관리자의 비용부담) 제79조(보조 및 용자 등) 제80조(국·공유지의 무상양여 등)	제15조(준공인가 등) 제16조(공동구의 설치비용 등) 제17조(공동구의 관리) 제18조(정비업자의 등록절차) 제19조(등록수수료)	제47조(공사완료의 고시) ※제48조(시기조정정의 정의) 제49조(시기조정사유 등) 제50조(시기조정자료) 제51조(시기조정 절차 및 방법) 제52조(정비기반시설 등의 비용 보조 등) 제53조(사업비의 용자 등) 제54조(정비기반시설 및 토지 등의 귀속) 제55조(국·공유지의 점유·사용 연고권 인정기 준 등) 제56조(공동이용시설 사용료 면제를 위한 공 익 목적 기준 등) 제57조(주거환경개선구역 안의 국·공유지의 관리처분) ※제58조(주민공동체운영회 정의) 제59조(주민공동체운영회의 구성과 운영 등) 제60조(주민공동체운영회 등의 지원) 제61조(주민공동체운영회의 지도·감독)
제102조(정비사업전문관리업의 등록) 제103조(정비전문관리업자의 업무제한 등) 제104조(정비전문관리업자와 위탁자와 관계) 제105조(정비전문관리업자의 결격사유) 제106조(정비사업전문관리업의 등록취소 등)	제81조(정비사업전문관리업의 등록기준 등) 제82조(등록의 절차 및 수수료 등) 제83조(정비업자의 업무제한 등) 제84조(정비업자의 등록취소 및 영업정지처 분 기준)		

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
제107조(정비전문관리업자에 대한 조사 등) 제108조(정비전문관리업 정보의 종합관리) 제109조(협회의 설립 등) 제110조(협회의 업무 및 감독) 제111조(자료의 제출 등)	제85조(협회의 정관) 제86조(협회의 설립인가 및 설립인가의 취소) 제87조(협회의 감독)	제20조(정비사업전문관리업 정보종합체계의 구축·운영) 제21조(자료의 제출 등)	제62조(정비사업 추진실적 보고)
제112조(회계감사) 제113조(감독) 제113조의2(시공사 선정 취소 명령 또는 과징금) 제113조의3(건설업자의 입찰참가 제한) 제114조(정비사업 지원기구) 제115조(교육의 실시) 제116조(도시분쟁조정위원회의 구성 등) 제117조(조정위원회의 조정 등)	제88조(회계감사) 제89조(감독) 제89조의2(과징금의 부과기준 등) 제89조의3(정비사업의 입찰참가 제한) 제90조(교육의 실시) 제91조(분쟁조정위원회의 조정 대상)		제63조(교육의 실시 및 이수 등) 제64조(도시분쟁조정위원회 위원 자격) 제65조(도시분쟁조정위원회 운영 등) 제66조(조정위원회 조정신청 및 절차) 제67조(협의체 구성 및 운영) 제68조(이주관리 등)
제118조(정비사업의 공공지원)			제72조(공공지원의 정의) 제73조(공공지원의 대상사업) 제74조(공공지원을 위한 비용부담 등) 제75조(공공지원자의 업무범위) 제76조(선거관리의 방법 등) 제77조(시공사 등의 선정기준) 제78조(공동사업시행의 협약 등) 제79조(위탁지원자의 지정 등) 제80조(조합설립 등의 업무지원) 제81조(관리처분계획 수립 지원 등) 제82조(공공지원에 의한 조합설립 방법 및 절차 등)

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
			제83조(정비사업의 예산회계기준 작성 등) 제84조(비용지원 등) 제85조(공공지원의 정보공개) 제86조(자료의 제출)
제119조(정비사업관리시스템의 구축) 제120조(정비사업의 정보공개) 제121조(청문) 제122조(토지등소유자의 설명의무) 제123조(재개발 등의 시행방식의 전환) 제124조(관련 자료의 공개 등) 제125조(관련 자료의 보관 및 인계) 제126조(도시·주거환경정비기금의 설치 등) 제127조(노후·불량주거지 개선계획의 수립)	제92조(토지등소유자의 설명의무) 제93조(사업시행방식의 전환) 제94조(자료의 공개 및 통지 등) 제95조(도시·주거환경정비기금)	제22조(자료의 공개 및 열람)	제69조(정비사업관리시스템의 구축/운영 등) 제70조(정보공개의 방법 및 시기 등) 제71조(정보제공 및 의견청취) 제87조(자료공개의 방법 및 비용부담 등) 제88조(관련 자료의 인계) 제89조(도시·주거환경정비기금의 운용 및 비율 등)
제128조(권한의 위임 등) 제129조(사업시행자 등의 권리·의무의 승계) 제130조(정비구역의 범외 예방) 제131조(재건축의 안전진단 재 실시) 제132조(조합임원 등의 선임·선정 행위제한) 제132조의2(건설업자의 관리·감독 의무) 제133조(조합설립인가 등의 취소에 따른 채권의 손해액 산입) 제134조(벌칙 적용에서 공무원 의제) 제135조(벌칙) 제136조(벌칙) 제137조(벌칙)	제96조(권한의 위임 등) 제97조(고유식별정보의 처리)		제90조(권한의 위임)

도시 및 주거환경 정비법	도시정비법 시행령	도시정비법 시행규칙	서울시 도시정비 조례
제138조(벌칙) 제139조(양벌규정) 제140조(과태료) 제141조(자수자에 대한 특례) 제142조(금품·향응 수수행위 등에 대한 신고포상금) 부칙	제98조(규제의 재검토) 제99조(과태료의 부과) 부칙	 부칙	제91조(금품·향응 수수행위 등에 대한 신고 및 신고포상금 지급기준 등) 부칙

국토의 계획 및 이용에 관한 법률

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
제1조(목적) 제2조(정의) 제3조(국토 이용 및 관리의 기본원칙) 제3조의2(도시의 지속가능성 및 생활인프라 수준 평가) 제4조(국가계획, 광역도시계획 및 도시·군계획의 관계 등) 제5조(도시·군계획 등의 명칭) 제6조(국토의 용도 구분) 제7조(용도지역별 관리 의무)	제1조(목적) 제2조(기반시설) 제3조(광역시설) 제4조(공공시설) 제4조의2(기반시설부담구역에 설치가 필요한 기반시설) 제4조의3(기반시설을 유발하는 시설의 종류) 제4조의4(도시의 지속가능성 및 생활인프라 수준 평가의 기준·절차)	제1조(목적) 제2조(공공시설)	제1조(목적) 제2조(도시계획 및 관리의 기본방향)

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
제8조(다른 법률에 따른 토지 이용에 관한 구역 등의 지정 제한 등) 제9조(다른 법률에 따른 도시·군관리계획의 변경 제한) 제10조(광역계획권의 지정) 제11조(광역도시계획의 수립권자) 제12조(광역도시계획의 내용) 제13조(광역도시계획의 수립 위한 기초조사) 제14조(공청회의 개최) 제15조(지방자치단체의 의견 청취) 제16조(광역도시계획의 승인) 제17조(광역도시계획의 조정) 제17조의2(광역도시계획협의회의 구성 및 운영)	제5조(다른 법률에 의한 토지이용에 관한 구역 등의 지정제한 등) 제6조(다른 법률에 의한 용도지역 등의 변경 제한) 제7조(광역계획권의 지정) 제9조(광역도시계획의 내용) 제10조(광역도시계획의 수립기준) 제11조(광역도시계획 수립을 위한 기초조사) 제12조(광역도시계획의 수립을 위한 공청회) 제13조(광역도시계획의 승인) 제13조의2(광역도시계획협의회의 구성 및 운영)		제3조(공청회의 개최 및 방법 등)
제18조(도시·군기본계획 수립권자 대상지역) 제19조(도시·군기본계획의 내용) 제20조(도시·군기본계획 수립을 위한 기초조사 및 공청회) 제21조(지방의회의 의견 청취) 제22조(특별시·광역시·특별자치시·특별자치도의 도시·군기본계획의 확정) 제22조의2(시·군 도시·군기본계획의 승인) 제23조(도시·군기본계획의 정비) 제24조(도시·군관리계획의 입안권자) 제25조(도시·군관리계획의 입안)	제14조(도시·군기본계획을 수립하지 아니할 수 있는 지역) 제15조(도시·군기본계획의 내용) 제16조(도시·군기본계획의 수립기준) 제16조의2(도시·군기본계획 수립을 위한 기초조사 중 토지적성평가 및 재해취약성분석 면제사유) 제16조의3(특별시·광역시·특별자치시·특별자치도 도시·군기본계획의 공고 및 열람) 제17조(시·군 도시·군기본계획의 승인) 제18조(도시·군관리계획도서 및 계획설명서의 작성기준 등)		제4조(도시기본계획의 수립) 제5조(도시기본계획의 자문 등)

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
제26조(도시·군관리계획 입안의 제안) 제27조(도시·군관리계획의 입안을 위한 기초 조사 등) 제28조(주민과 지방의회의 의견 청취) 제29조(도시·군관리계획의 결정권자) 제30조(도시·군관리계획의 결정) 제31조(도시·군관리계획 결정의 효력) 제32조(도시·군관리계획에 관한 지형도면의 고시 등) 제34조(도시·군관리계획의 정비) 제35조(도시·군관리계획 입안의 특례)	제19조(도시·군관리계획의 수립기준) 제19조의2(도시·군관리계획 입안의 제안) 제20조(제안서의 처리절차) 제21조(도시·군관리계획의 입안을 위한 기초 조사 면제사유 등) 제22조(주민 및 지방의회의 의견청취) 제23조(도시·군관리계획결정의 신청) 제25조(도시·군관리계획의 결정) 제26조(시행중인 공사에 대한 특례) 제27조(지형도면의 승인 기간) 제29조(도시·군관리계획의 정비)	제2조의2(주민과 지방의회의 의견 청취) 제2조의3(국토부장관과 미리 협의하여야 하는 도시·군관리계획) 제3조(경미한 도시·군관리계획변경사항)	제6조(제안서의 처리절차 등) 제7조(도시관리계획 입안시 주민의견의 청취) ※제18조(지구단위계획의 경미한 사항의 처리 등)
제36조(용도지역의 지정) 제37조(용도지구의 지정) 제38조(개발제한구역의 지정) 제38조의2(도시자연공원구역의 지정) 제39조(시가화조정구역의 지정) 제40조(수산자원보호구역의 지정) 제40조의2(입지규제최소구역 지정 등) 제41조(공유수면매립지의 용도지역의 지정) 제42조(다른 법률에 따라 지정된 지역의 용도지역 지정 등의 의제) 제43조(도시·군계획시설의 설치·관리) 제44조(공동구의 설치)	제30조(용도지역의 세분) 제31조(용도지구의 지정) 제32조(시가화조정구역의 지정) 제33조(공유수면매립지에 관한 용도지역의 지정) 제34조(용도지역 환원의 고시) 제35조(도시·군계획시설의 설치·관리) 제35조의2(공동구의 설치) 제35조의3(공동구에 수용하여야 하는 시설) 제36조(공동구 설치에 대한 의견 청취)	제4조(공유수면매립 준공인가의 통보) 제5조(항만구역등 지정통보) 제6조(도시·군관리계획으로 결정하지 아니 하여도 설치할 수 있는 시설)	제8조(경관지구의 세분) 제8조의2(특화경관지구의 세분) 제8조의3(중요시설물보호지구의 세분) 제9조(용도지구의 지정) 제10조(도시계획시설의 관리) 제11조(공동구의 점용료 또는 사용료) 제12조(공동구협의회의 구성 및 운영 등)

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
제44조의2(공동구의 관리·운영 등) 제44조의3(공동구의 관리비용 등) 제45조(광역시설의 설치·관리 등) 제46조(도시·군계획시설의 공중 및 지하 설치 기준과 보상 등) 제47조(도시·군계획시설 부지의 매수 청구) 제48조(도시·군계획시설결정의 실효 등) 제48조의2(도시·군계획시설결정의 해제 신청 등) 제49조(지구단위계획의 수립) 제50조(지구단위계획구역 및 지구단위계획의 결정)	제37조(공동구에의 수용) 제38조(공동구의 설치비용 등) 제39조(공동구의 관리·운영 등) 제39조의2(공동구협의회의 구성 및 운영 등) 제39조의3(공동구의 관리비용) 제40조(광역시설 설치에 따른 지원 등) 제41조(도시·군계획시설부지 매수청구) 제42조(도시·군계획시설결정의 실효고시 및 해제권고) 제42조의2(도시·군계획시설결정의 해제 신청 등) 제42조의3(지구단위계획의 수립)	제7조(도시·군계획시설부지매수청구서) 제8조(미집행도시·군계획시설부지관리대장) 제8조의2(도시·군계획시설결정 해제신청 등)	제13조(도시계획시설채권의 상환기간 및 이율) 제14조(도시계획시설부지의 매수 결정 등) 제15조(매수불가 토지 안에서의 설치 가능한 건축물 등의 허용범위) ※제19조의3(대규모 시설이전지 등에 대한 지구단위계획 수립)
제51조(지구단위계획구역의 지정 등) 제52조(지구단위계획의 내용) 제53조(지구단위계획구역의 지정 및 지구단위계획에 관한 도시·군관리계획결정의 실효 등) 제54조(지구단위계획구역에서의 건축 등)	제43조(도시지역 내 지구단위계획구역 지정 대상지역) 제44조(도시지역 외 지역에서의 지구단위계획구역 지정대상지역) 제45조(지구단위계획의 내용) 제46조(도시지역 내 지구단위계획구역에서의 건폐율 등의 완화적용) 제47조(도시지역 외 지구단위계획구역에서의 건폐율 등의 완화적용) 제49조(지구단위계획안에 대한 주민등 의견) 제50조(지구단위계획구역지정의 실효고시) 제51조(개발행위허가의 대상)	제8조의3(반환금의 이자) 제8조의4(주차장 설치기준 완화)	제16조(지구단위 계획구역 지정대상) 제17조(도시계획위원회의 자문) 제19조(지구단위계획의 수립기준 등) 제19조의2(공공시설 설치비용 및 부지가액 산정방법) 제19조의4 (반환금의 관리 등) 제19조의5(지구단위계획구역의 지정 및 행위제한 내용의 제공)

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
제56조(개발행위의 허가)	제52조(개발행위허가의 경미한 변경)	제9조(개발행위허가신청서)	제20조(허가를 받지 아니하여도 되는 경미한 행위)
제57조(개발행위허가의 절차)	제53조(허가를 받지 아니하여도 되는 경미한 행위)		제21조(개발행위허가의 절차 등)
제58조(개발행위허가의 기준 등)	제54조(개발행위허가의 절차 등)	제10조(개발행위허가의 규모제한의 적용배제)	※제24조(개발행위허가의 기준 등)
	제55조(개발행위허가의 규모)	제10조의2(토지의 경사도 및 임상 산정방법)	※제24조의2 (기반시설의 부담 등)
	제56조(개발행위허가의 기준)	제10조의3(토지분할 제한지역에서 토지분할 이 가능한 경우)	
	제56조의2(성장관리방안의 대상지역 등)		
	제56조의3(성장관리방안의 수립절차)		
	제56조의4(성장관리방안의 세부기준)		
제59조(개발행위에 대한 도계위의 심의)	제57조(개발행위에 대한 도계위의 심의 등)		
제60조(개발행위허가의 이행 보증 등)	제58조(도시·군계획에 포함되지 아니한 개발 행위의 심의)		제22조(이행보증금 등)
제61조(관련 인·허가등의 의제)	제59조(개발행위허가의 이행담보 등)		
제61조의2(개발행위복합민원 일괄협의회)	제59조의2(개발행위복합민원 일괄협의회)	제11조(준공검사)	제24조의3 (개발행위허가 제한시 주민의견의 청취)
제62조(준공검사)	제60조(개발행위허가의 제한)		
제63조(개발행위허가의 제한)	제61조(도시·군계획시설부지에서의 개발행위)		
제64조(도시·군계획시설 부지에서 개발행위)	제62조(개발밀도의 강화범위 등)		
제65조(개발행위에 따른 공공시설 등의 귀속)	제63조(개발밀도관리구역의 지정기준 및 관리방법)		
제66조(개발밀도관리구역)	제64조(기반시설부담구역의 지정)		
	제65조(기반시설설치계획의 수립)		
제67조(기반시설부담구역의 지정)	제66조(기반시설부담구역의 지정기준)		
	제67조(기반시설부담계획의 수립)		
제68조(기반시설설치비용의 부과대상 및 산정기준)			

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
제69조(기반시설설치비용의 납부 및 체납처분) 제70조(기반시설설치비용의 관리 및 사용 등)	제68조(기반시설 표준시설비용의 고시) 제69조(기반시설설치비용의 산정 기준) 제70조(기반시설설치비용의 감면 등) 제70조의2(납부의무자) 제70조의3(기반시설설치비용의 예정 통지 등) 제70조의4(기반시설설치비용의 결정) 제70조의5(납부의 고지) 제70조의6(기반시설설치비용 정정 등) 제70조의7(기반시설설치비용의 물납) 제70조의8(납부 기일의 연기 및 분할 납부) 제70조의9(납부의 독촉) 제70조의10(기반시설설치비용의 환급) 제70조의11(기반시설설치비용의 관리 및 사용 등)	제11조의2(기반시설별 조성비용의 산정방법 등) 제11조의3(기반시설설치비용의 예정통지 등) 제11조의4(납부고지서 등) 제11조의5(기반시설설치비용 부과·징수·사용대장) 제11조의6(물납신청서) 제11조의7(납부 기일 연기신청서 등) 제11조의8(독촉장)	
제76조(용도지역 및 용도지구에서의 건축물의 건축 제한 등)	제71조(용도지역안에서의 건축제한) 제72조(경관지구안에서의 건축제한) 제73조(미관지구건축제한)<삭제 2017.12.29.> 제74조(고도지구안에서의 건축제한) 제75조(방재지구안에서의 건축제한) 제76조(보호지구 안에서의 건축제한)		제25조(제1종전용주거지역 건축 가능 건축물) 제26조(제2종전용주거지역 건축 가능 건축물) 제27조(제1종일반주거지역 건축 가능 건축물) 제28조(제2종일반주거지역 건축 가능 건축물) 제29조(제3종일반주거지역 건축 가능 건축물) 제30조(준주거지역 건축 불가능 건축물) 제31조(중심상업지역 건축 불가능 건축물) 제32조(일반상업지역 건축 불가능 건축물) 제33조(근린상업지역 건축 불가능 건축물) 제34조(유통상업지역 건축 불가능 건축물) 제35조(준공업지역안 건축 불가능 건축물) 제36조(보전녹지지역 건축 가능 건축물)

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
	제77조(시설보호지구안에서의 건축제한) 삭제 <2017.12.29.> 제78조(취락지구안에서의 건축제한) 제79조(개발진흥지구에서의 건축제한) 제80조(특정용도제한지구안에서의 건축제한) 제81조(복합용도지구에서의 건축제한) 제82조(그 밖의 용도지구안에서의 건축제한) 제83조(용도지역·용도지구 및 용도구역안에서의 건축제한의 예외 등)	제12조(계획관리지역에서 휴게음식점 등을 설치할 수 없는 지역)	제37조(생산녹지지역 건축 가능 건축물) 제38조(자연녹지지역 건축 가능 건축물) 제39조(자연경관지구안에서의 건축제한) 제40조(시계경관지구안에서의 건축제한) 제41조(수변경관지구안에서의 건축제한) 제43조(시가지경관지구안에서의 건축제한) 제44조(역사문화특화경관지구안에서 건축제한) 제44조의2 (조망가로특화경관지구안에서의 건축제한) 제44조의3(수변특화경관지구안에서의 건축제한) 제45조(건축물의 높이) 제46조(건축선 후퇴부분 등의 관리) 제47조(보호지구안에서의 건축물) 제48조(중요시설물보호지구안에서의 건축물) 제50조(방재지구안에서의 건축제한) 제51조(특정용도제한지구안에서의 건축물) 제52조(자연취락지구안에서 건축가능 건축물) 제53조(그 밖의 용도지구안에서의 건축제한) 제54조(용도지역안에서의 건폐율)
제77조(용도지역의 건폐율)	제84조(용도지역 안에서의 건폐율) 제84조의2(생산녹지지역 등에서 기존 공장의 건폐율) 제84조의3(성장관리방안 수립지역에서의 건폐율 완화기준)		
제78조(용도지역에서의 용적률) 제79조(용도지역 미지정 또는 미세분 지역에	제85조(용도지역 안에서의 용적률) 제86조(용도지역 미세분지역에서의 행위제한		제55조(용도지역안에서의 용적률)

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
서의 행위 제한 등) 제80조(개발제한구역에서 행위제한 등) 제80조의2(도시자연공원구역에서의 행위 제한 등) 제80조의3(입지규제최소구역에서 행위 제한) 제81조(시가화조정구역에서의 행위 제한 등) 제82조(기존 건축물에 대한 특례) 제83조(도시지역에서의 다른 법률 적용 배제) 제83조의2(입지규제최소구역에서의 다른 법률의 적용 특례) 제84조(둘 이상의 용도지역·용도지구·용도구역에 걸치는 대지에 대한 적용 기준) 제85조(단계별 집행계획의 수립) 제86조(도시·군계획시설사업의 시행자) 제87조(도시·군계획시설사업의 분할 시행) 제88조(실시계획의 작성 및 인가 등) 제89조(도시·군계획시설사업의 이행 담보) 제90조(서류의 열람 등) 제91조(실시계획의 고시) 제92조(관련 인·허가등의 의제) 제93조(관계 서류의 열람 등) 제94조(서류의 송달) 제95조(토지 등의 수용 및 사용) 제96조(「공익사업을 위한 보상법」의 준용)	등) 제87조(시가화조정구역안에서 시행할 수 있는 도시·군계획사업) 제88조(시가화조정구역안에서의 행위제한) 제89조(시가화조정구역 안에서의 행위허가의 기준 등) 제93조(기존의 건축물에 대한 특례) 제93조의2(기존 공장에 대한 특례) 제94조(2 이상의 용도지역·용도지구·용도구역에 걸치는 토지에 대한 적용기준) 제95조(단계별 집행계획의 수립) 제96조(시행자의 지정) 제97조(실시계획의 인가) 제98조(도시·군계획시설사업 이행담보) 제99조(서류의 열람 등) 제100조(실시계획의 고시) 제101조(공시송달)	제13조(시가화조정구역에서의 행위허가신청서) 제13조의2(기존건축물에 대한 특례) 제14조(도시·군계획시설사업시행자지정의 고시) 제15조(도시·군계획시설사업실시계획인가신청서) 제16조(경미한 사항의 변경)	제55조의2 (기존의 건축물에 대한 특례) 제55조의3(개발제한구역 경계선 관통대지의 해제 기준 면적)

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
제97조(국공유지의 처분 제한) 제98조(공사완료의 공고 등) 제99조(공공시설 등의 귀속) 제100조(다른 법률과의 관계) 제101조(비용 부담의 원칙) 제102조(지방자치단체의 비용 부담) 제104조(보조 또는 융자) 제105조(취락지구에 대한 지원) 제105조의2(방재지구에 대한 지원) 제9장 도시계획위원회 (생략함)	제102조(공사완료공고 등) 제103조(조성대지 등의 처분) 제104조(지방자치단체의 비용부담) 제106조(보조 또는 융자) 제107조(취락지구에 대한 지원) 제9장 도시계획위원회 (생략함)	제17조(도시·군계획시설사업 공사완료보고서 및 도시·군계획시설사업 준공검사필증) 제18조의2(토지거래계약허가구역의 공고방법)	
제127조(시범도시의 지정·지원) 제128조(국토이용정보체계의 활용) 제129조(전문기관에 자문 등) 제130조(토지에의 출입 등) 제131조(토지에의 출입 등에 따른 손실 보상) 제133조(법률 등 위반자에 대한 처분) 제134조(행정심판) 제135조(권리·의무의 승계 등) 제136조(청문) 제137조(보고 및 검사 등) 제138조(도시·군계획의 수립 및 운영에 대한 감독 및 조정)	제126조(시범도시의 지정) 제127조(시범도시의 공모) 제128조(시범도시사업계획의 수립·시행) 제129조(시범도시의 지원기준) 제130조(시범도시사업의 평가·조정) 제133조(권한의 위임 및 위탁)	제31조(시범도시공모의 공고) 제32조(증표 및 허가증) 제35조(검사공무원증표) 제36조(보고)	제68조(권한의 위임)

국토 계획 및 이용 법률	국토 계획 이용법 시행령	국토 계획 이용법 시행규칙	서울시 도시계획 조례
제139조(권한의 위임 및 위탁) 제12장 벌칙 (생략함) 부칙	제133조의2(규제의 재검토) 제134조(과태료의 부과기준) 부칙	제37조(규제의 재검토) 부칙	제68조의2(토지이용계획확인서 등재 대상) 제69조(과태료의 징수절차) 제70조(규칙) 부칙

주 택 법

주 택 법	주 택 법 시행령	주 택 법 시행규칙	서울 조례 / 공급·건설 규칙 서울특별시 주택 조례
제1조(목적) 제2조(정의) 제3조(다른 법률과의 관계)	제1조(목적) 제2조(단독주택의 종류와 범위) 제3조(공동주택의 종류와 범위) 제4조(준주택의 종류와 범위) 제5조(주택단지의 구분기준이 되는 도로) 제6조(부대시설의 범위) 제7조(복리시설의 범위) 제8조(공구의 구분기준) 제9조(세대구분형 공동주택) 제10조(도시형 생활주택) 제11조(에너지절약형 친환경주택의 건설기준 및 종류·범위) 제12조(건강친화형 주택의 건설기준) 제13조(수직증축형 리모델링의 허용 요건)	제1조(목적) 제2조(주거전용면적의 산정방법) 제3조(주택단지의 구분기준이 되는 도로)	제1조 (목적) 제2조 (정의) 제4조 (시민의 노력 등) 제7조 (민간임대주택사업 지원) 제7조의2(주택건설사업 등에 따른 임대주택의 비율) 제7조의3(임대주택 매입) 제7조의4(권한의 위임) 제8조 (주거환경 조성) 제8조의2 (우수디자인 공동주택 보급) 제8조의3(비상급수시설) 제8조의4 (주민공동시설) 제9조의3(비상문자동개폐장치 설치 지원)
제4조(주택건설사업 등의 등록) 제5조(공동사업주체)	제14조(주택건설사업자 등의 범위 및 등록기준 등) 제15조(주택건설사업 등의 등록 절차)	제4조(주택건설사업 등의 등록신청)	- 부칙 (서울시 주택 조례)

주 택 법	주 택 법 시행령	주 택 법 시행규칙	서울 조례 / 공급·건설 규칙
제6조(등록사업자의 결격사유) 제7조(등록사업자의 시공) 제8조(주택건설사업의 등록말소 등) 제9조(등록말소 처분 등을 받은 자의 사업 수행) 제10조(영업실적 등의 제출)	제16조(공동사업주체의 사업시행) 제17조(등록사업자의 주택건설공사 시공기준) 제18조(등록사업자의 등록말소 및 영업정지 처분 기준) 제19조(일시적인 등록기준 미달)	제5조(등록사업자에 대한 처분결과의 통지 등) 제6조(영업실적 등의 제출 및 확인)	주택공급에 관한 규칙 제1조(목적) 제2조(정의) 제3조(적용대상) 제4조(주택의 공급대상) 제5조(입주자저축취급기관) 제6조(입주자저축 가입) 제7조(입주자저축의 통장 사용) 제8조(입주자저축실적 등의 보고) 제9조(가입 및 납입조건) 제10조(월납입금을 선납 또는 연체한 경우 등의 처리) 제11조(주택청약종합저축 가입의무) 제12조(주택청약종합저축 가입자명의변경 등) 제13조(주택청약종합저축의 해지 처리) 제14조(해지된 주택청약종합저축 특례) 제15조(입주자모집 시기) 제16조(입주자모집 조건) 제17조(건축공정확인서의 발급) 제18조(입주자모집 요건의 특례) 제19조(입주자모집 방법) 제20조(입주자모집 승인 및 통보)
제11조(주택조합의 설립 등) 제11조의2(주택조합업무의 대행 등) 제11조의3(조합원 모집 신고 및 공개모집)	제20조(주택조합의 설립인가 등) 제21조(조합원의 자격) 제22조(지역·직장주택조합 조합원의 교체·신규가입 등) ※제24조(직장주택조합의 설립신고) 제25조(자료의 공개)	제7조(주택조합의 설립인가신청 등) 제7조의2(업무대행자의 업무범위) 제7조의3(조합원 모집 신고) 제7조의4(조합원 공개모집) 제8조(조합원의 자격확인 등) 제9조(지역·직장주택조합원의 추가모집 등) 제10조(직장주택조합의 설립신고서 등) 제11조(자료의 공개) 제11조의2(시공보증)	
제12조(관련 자료의 공개) 제13조(조합임원의 결격사유) 제14조(주택조합에 대한 감독 등) 제14조의2(주택조합사업의 시공보증) 제15조(사업계획의 승인)	제26조(주택조합의 회계감사) 제26조의2(시공보증) ※제23조(주택조합의 사업계획승인 신청 등) 제27조(사업계획의 승인) 제28조(주택단지의 분할 건설·공급) 제29조(표본설계도서의 승인) 제30조(사업계획의 승인절차 등) 제31조(공사 착수기간의 연장) 제32조(사업계획승인의 취소) 제33조(공동위원회의 구성) 제34조(위원의 제척·기파·회피) 제35조(통합심의의 방법과 절차)	제12조(사업계획의 승인신청 등) 제13조(사업계획의 변경승인신청 등) 제14조(표본설계도서의 승인신청) 제15조(공사착수 연기 및 착공신고)	
제16조(사업계획의 이행 및 취소 등) 제17조(기반시설의 기부채납) 제18조(사업계획의 통합심의 등) 제19조(다른 법률에 따른 인가·허가 등의 의제 등)			

주 택 법	주 택 법 시행령	주 택 법 시행규칙	서울 조례 / 공급·건설 규칙
제20조(주택건설사업 등에 의한 임대주택의 건설 등) 제21조(대지의 소유권 확보 등) 제22조(매도청구 등) 제23조(소유자를 확인하기 곤란한 대지 등에 대한 처분)	제36조(수수료 등의 면제 기준) 제37조(주택건설사업 등에 따른 임대주택의 비율 등)		제21조(임주자모집 공고) 제22조(건본주택 건축기준 등) 제23조(주택공급신청서 교부 및 신청서류) 제24조(주택공급 신청 서류의 관리) 제25조(주택의 공급방법) 제26조(일반공급 예비입주자의 선정)
제24조(토지에의 출입 등) 제25조(토지에의 출입 등에 따른 손실보상) 제26조(토지매수 업무 등의 위탁) 제27조(「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」의 준용) 제28조(간선시설의 설치 및 비용의 상환) 제29조(공공시설의 귀속 등) 제30조(국공유지 등의 우선 매각 및 임대) 제31조(환지 방식에 의한 도시개발사업으로 조성된 대지의 활용) 제32조(서류의 열람)	제38조(토지매수업무 등의 위탁) 제39조(간선시설의 설치 등) 제40조(간선시설 설치비의 상환) 제41조(국·공유지 등의 우선 매각 등) 제42조(체비지의 우선매각)	제16조(체비지의 양도가격)	제26조의2(특별공급 예비입주자의 선정) 제27조(국민주택의 일반공급) 제28조(민영주택의 일반공급) 제30조(행정구역 변경에 따른 우선공급) 제31조(주상복합건축물에 대한 우선공급) 제32조(임대사업자 등에 대한 우선공급) 제33조(직장주택조합에 대한 우선공급) 제34조(대규모 택지개발지구 등에서의 우선 공급) 제35조(국민주택의 특별공급)
제33조(주택의 설계 및 시공) 제34조(주택건설공사의 시공 제한 등) 제35조(주택건설기준 등) 제36조(도시형 생활주택의 건설기준) 제37조(에너지절약형 친환경주택의 건설기준) 제38조(장수명 주택의 건설기준/인증제도 등) 제39조(공동주택성능등급의 표시) 제40조(환기시설의 설치 등) 제41조(바닥충격음 성능등급 인정 등)	제43조(주택의 설계 및 시공) 제44조(주택건설공사의 시공 제한 등) 제45조(주택건설기준 등에 관한 규정) 제46조(주택의 규모별 건설 비율)	제17조(주택건설기준 등에 관한 규정)	제36조(85㎡ 이하 민영주택의 특별공급) 제37조(개발제한구역 해제 공공택지 주택의 특별공급) 제38조(경제자유구역 내 민영주택의 특별공급) 제39조(비수도권 민영주택의 특별공급) 제40조(다자녀가구 특별공급) 제41조(신혼부부 특별공급) 제42조(외국인 특별공급) 제43조(생애최초 주택 구입자 특별공급)

주 택 법	주 택 법 시행령	주 택 법 시행규칙	서울 조례 / 공급·건설 규칙
제42조(소음방지대책의 수립) 제43조(주택의 감리자 지정 등) 제44조(감리자의 업무 등) 제45조(감리자의 업무 협조) 제46조(건축구조기술사와의 협력) 제47조(부실감리자 등에 대한 조치) 제48조(감리자에 대한 실태점검 등) 제49조(사용검사 등) 제50조(사용검사 등의 특례에 따른 하자보수 보증금 면제) 제51조(공업화주택의 인정 등) 제52조(공업화주택의 인정취소) 제53조(공업화주택의 건설 촉진) 제54조(주택의 공급) 제55조(자료제공의 요청) 제56조(입주자저축) 제57조(주택의 분양가격 제한 등) 제58조(분양가상한제 적용 지역의 지정 및 해제) 제59조(분양가심사위원회의 운영 등) 제60조(건본주택의 건축기준) 제61조(저당권설정 등의 제한) 제62조(사용검사 후 매도청구 등) 제63조(투기과열지구의 지정 및 해제) 제63조의2(조정대상지역의 지정 및 해제)	제47조(감리자의 지정 및 감리원의 배치 등) 제48조(감리자의 교체) 제49조(감리자의 업무) 제50조(이의신청의 처리) 제51조(다른 법률에 따른 감리자의 자료제출) 제52조(건축구조기술사와의 협력) 제53조(감리자에 대한 실태점검 항목) 제54조(사용검사 등) 제55조(시공보증자 등의 사용검사) 제56조(임시 사용승인) 제57조(공업화주택의 인정 등) 제58조(입주자저축) 제59조(택지 매입가격의 범위 및 분양가격 공시지역) 제60조(주의문구의 명시) 제61조(분양가상한제 적용 지역 지정기준 등) 제62조(분양가심사위원회의 설치·운영) 제63조 ~ 제70조 (위원회 관련 삭제함) 제71조(입주자의 동의 없이 저당권설정 등을 할 수 있는 경우 등) 제72조(부기등기 등)	제18조(감리원의 배치기준 등) 제18조의2(공사감리비의 예치 및 지급 등) 제19조(건축구조기술사와의 협력) 제20조(감리자에 대한 시정명령 또는 교체지시의 보고) 제21조(사용검사 등) 제22조(입주예정자대표회의의 구성) 제23조(주택의 공급 등) 제24조(입주자의 동의 없이 저당권 설정 등을 할 수 있는 금융기관의 범위) 제25조(투기과열지구의 지정 기준) 제25조의2(조정대상지역의 지정기준)	제44조(도시개발사업에 따른 철거주택 소유자에 대한 특별공급) 제45조(국가유공자 등 특별공급) 제46조(노부모 부양자에 대한 특별공급) 제47조(이전기관 종사자 등 특별공급) 제47조의2(특별공급 제외 주택) 제47조의3(불법전매 등으로 계약취소된 주택의 재공급) 제48조(특별공급의 입주자저축 요건) 제49조(특별공급의 비율 조정 등) 제50조(입주자선정업무 등의 대행) 제51조(최하층 우선배정) 제52조(입주대상자 자격 확인 등) 제53조(주택소유 여부 판정기준) 제54조(재당첨 제한) 제55조(특별공급 횟수 제한) 제56조(공급질서 교란자에 대한 자격제한) 제57조(당첨자의 명단관리) 제58조(부적격 당첨자의 명단관리 등) 제59조(주택의 공급계약) 제60조(입주금의 납부) 제61조(연체료 및 지체상금 등) 제62조(복리시설의 공급) 제63조(규제의 재검토)

주 택 법	주 택 법 시행령	주 택 법 시행규칙	서울 조례 / 공급·건설 규칙
제64조(주택의 전매행위 제한 등)	제73조(전매행위 제한기간 및 전매가 불가피한 경우)	제25조의3(조정대상지역 지정의 해제 절차)	- 부칙 (주택공급에 관한 규칙)
제65조(공급질서 교란 금지)	제74조(양도가 금지되는 증서 등)	제26조(특별공급 대상자)	
제66조(리모델링의 허가 등)	제75조(리모델링의 허가 기준 등)	제27조(분양가상한제 적용주택 등의 부기등기 말소 신청)	
제67조(권리변동계획의 수립)	제76조(리모델링의 시공자 선정 등)	제28조(리모델링의 신청 등)	
제68조(증축형 리모델링의 안전진단)	제77조(권리변동계획의 내용)	제29조(안전진단 결과보고서)	
제69조(전문기관의 안전성 검토 등)	제78조(증축형 리모델링의 안전진단)		
제70조(수직증축형 리모델링의 구조기준)	제79조(전문기관의 안전성 검토 등)		
제71조(리모델링 기본계획의 수립권자 및 대상지역 등)	제80조(리모델링 기본계획의 수립 등)	제30조(세대수 증가형 리모델링의 시기 조정)	주택건설기준 등에 관한 규칙
제72조(리모델링 기본계획 수립절차)			제1조(목적)
제73조(리모델링 기본계획의 고시 등)			제2조(적용의 특례)
제74조(세대수 증가형 리모델링의 시기 조정)			제3조(치수 및 기준척도)
제75조(리모델링 지원센터의 설치·운영)			제3조의2(바닥충격음 성능기준 적용 제외)
제76조(공동주택 리모델링에 따른 특례)			제4조(승강기)
제77조(부정행위 금지)			제6조(주택단지 안의 도로)
제78조(토지임대부 분양주택의 토지에 관한 임대차 관계)	제81조(토지임대료 결정 등)	제31조(표준임대차계약서)	제6조의2(주차장의 구조 및 설비)
제79조(토지임대부 분양주택의 재건축)	제82조(토지임대료의 보증금 전환)	제32조(감정평가한 가액의 산정 시기 및 산정 방법)	제7조(수해방지)
제80조(주택상환사채의 발행)	제83조(주택상환사채의 발행)	제33조(주택상환사채 기재사항 등)	제9조(폐쇄회로 텔레비전의 설치 기준)
제81조(발행책임과 조건 등)	제84조 ~ 제87조(상환사채 관련 삭제함)	제34조 ~ 제35조(상환사채 관련 삭제함)	제10조(배수설비등)
제82조(주택상환사채의 효력)			제11조(배기설비)
제83조(「상법」의 적용)			제12조(간선시설)
제84조(국민주택사업특별회계의 설치 등)	제88조(국민주택사업특별회계의 편성·운영)	제36조(국민주택사업특별회계 운용 상황의 보고)	제12조의2(공동주택성능등급의 표시)
			제12조의3(바닥충격음 성능등급 인정기관 지정신청서)
			제12조의4(바닥충격음 성능등급 인정제품의 품질관리기준)

주 택 법	주 택 법 시행령	주 택 법 시행규칙	서울 조례 / 공급·건설 규칙
제85조(협회의 설립 등) 제86조(협회의 설립인가 등) 제87조(「민법」의 준용) 제88조(주택정책 관련 자료 등의 종합관리) 제89조(권한의 위임·위탁) 제90조(등록증의 대여 등 금지) 제91조(채납된 분양대금 등의 강제징수) 제92조(분양권 전매 등에 대한 신고포상금) 제93조(보고·검사 등) 제94조(사업주체 등에 대한 지도·감독) 제95조(협회 등에 대한 지도·감독) 제97조(벌칙 적용에서 공무원 의제) 제106조(과태료) 부칙	등) 제89조(주택행정정보화 및 자료의 관리 등) 제90조(권한의 위임) 제91조(업무의 위탁) 제92조(분양권 전매 등에 대한 신고포상금) 제93조(사업주체 등에 대한 감독) 제94조(협회에 대한 감독) 제95조(고유식별정보의 처리) 제96조(규제의 재검토) 제97조(과태료의 부과) 부칙	제37조(주택정보체계 구축·운영) 제38조(포상금의 지급기준 등) 제39조(검사공무원의 증표) 제40조(규제의 재검토) 부칙	제13조(공업화주택의 성능 및 생산기준) 제14조(건축사의 설계·감리를 받지 아니하는 공업화주택의 건설자) 제15조(공업화주택인정신청서등) 제16조(장수명 주택 인증 신청 등) 제17조(장수명 주택 인증 심사 등) 제18조(장수명 주택 인증기준) 제19조(장수명 주택 인증서 발급 등) 제20조(재심사 요청 등) 제21조(인증 수수료) 제22조(장수명 주택에 대한 건폐율 등의 완화) - 부칙 (주택건설 기준에 관한 규칙)

건 축 법 (일부 발췌)

건 축 법	건 축 법 시행령	건 축 법 시행규칙	서울시 건 축 조 례
제2조(정의) 제5조(적용의 완화) 제8조(리모델링에 대비한 특례 등)	제2조(정의) 제6조(적용의 완화) 제6조의5(리모델링이 쉬운 구조 등)	제1조의2(설계도서의 범위) 제2조의5(적용의 완화)	제3조(적용의 완화) 제4조(기존의 건축물 등에 대한 특례)

건 축 법	건 축 법 시행령	건 축 법 시행규칙	서울시 건 축 조 례
제10조(건축 관련 입지와 규모의 사전결정) 제11조(건축허가)	제10조(건축복합민원 일괄협의회)	제4조(건축에 관한 입지 및 규모의 사전결정 신청시 제출서류) 제6조(건축허가 등의 신청) 제7조(건축허가의 사전승인) 제11조(건축 관계자 변경신고) 제12조(건축신고)	제15조(건축허가 등의 수수료) 제16조(건축공사현장 안전관리에치금 등)
제14조(건축신고) 제16조(허가와 신고사항의 변경) 제17조의2(매도청구 등) 제17조의3(소유자를 확인하기 곤란한 공유지 분 등에 대한 처분) 제19조(용도변경)	제12조(허가·신고사항의 변경 등)	제12조의2(용도변경) 제12조의3(복수 용도의 인정)	
제20조(가설건축물)	제14조(용도변경) 제15조(가설건축물)		제17조(가설건축물)
제21조(착공신고 등) 제22조(건축물의 사용승인) 제23조(건축물의 설계) 제24조(건축시공) 제25조(건축물의 공사감리)	제17조(건축물의 사용승인) 제18조의2(사진·동영상 촬영 대상 건축물 등) 제19조(공사감리) 제19조의2(허가권자가 공사감리자를 지정하는 건축물 등) 제20조(현장조사·검사 및 확인업무의 대행) 제23조의2(정기점검 및 수시점검 실시) 제23조의3(정기점검 및 수시점검 사항)	제14조(착공신고등) 제16조(사용승인신청) 제17조(임시사용승인신청등) 제18조의2(사진·동영상 촬영 및 보관 등) 제19조(감리보고서등) 제19조의2(공사감리업무 등) 제19조의3(공사감리자 지정 신청 등) 제19조의4(허가권자의 공사감리자 지정 제외 신청 절차 등) 제20조(허용오차) 제24조(건축물 철거·멸실의 신고) 제24조의2(건축물 석면의 제거·처리) 제25조(대지의 조성)	제18조(건축물의 사용승인) 제18조의2(공사감리자의 모집 및 지정) 제18조의4(감리비용에 관한 기준) 제19조(현장조사·검사 및 확인업무의 대행) 제23조(건축물의 유지·관리)
제26조(허용 오차) 제32조(건축허가 업무 등 전산처리 등) 제36조(건축물의 철거 등의 신고)			

건 축 법	건 축 법 시행령	건 축 법 시행규칙	서울시 건 축 조 례
제40조(대지의 안전 등) 제41조(토지굴착 부분에 대한 조치 등) 제42조(대지의 조경) 제43조(공개 공지 등의 확보) 제44조(대지와 도로의 관계)	제27조(대지의 조경) 제27조의2(공개 공지 등의 확보)	제26조(토지의 굴착부분에 대한 조치)	제24조(대지안의 조경) 제25조 (식재 등 조경기준) 제26조(공개공지 등의 확보) 제27조(도로의 지정)
제48조의3(건축물의 내진능력 공개) 제49조(건축물의 피난시설 및 용도제한 등)	제28조(대지와 도로의 관계) 제31조(건축선) 제34조(직통계단의 설치) 제35조(피난계단의 설치) 제36조(옥외 피난계단의 설치) 제37조(지하층과 피난층 사이 개방공간 설치) 제38조(관람석 등으로부터 출구 설치) 제39조(건축물 바깥쪽으로 출구 설치) 제40조(옥상광장 등의 설치) 제41조(대지 안의 피난 및 소화에 필요한 통로 설치) 제44조(피난 규정의 적용례) 제46조(방화구획 등의 설치) 제47조(방화에 장애가 되는 용도 제한)		
제50조(건축물의 내화구조와 방화벽) 제50조의2(고층건축물의 피난 및 안전관리)	제51조(거실의 채광 등) 제53조(경계벽 등의 설치) 제56조(건축물의 내화구조)		
제52조(건축물의 마감재료) 제52조의3(복합자재의 품질관리 등) 제53조(지하층) 제53조의2(건축물의 범죄예방) 제54조(건축물의 대지가 지역·지구 또는 구역)	제61조(건축물의 마감재료) 제61조의4(복합자재의 품질관리 등) 제61조의3(건축물의 범죄예방) 제77조(건축물의 대지가 지역·지구 또는 구역)		제28조(건축물의 대지가 지역·지구에 걸치는

건 축 법	건 축 법 시행령	건 축 법 시행규칙	서울시 건 축 조 례
에 걸치는 경우의 조치) 제55조(건축물의 건폐율) 제56조(건축물의 용적률) 제58조(대지 안의 공지) 제60조(건축물의 높이 제한) 제61조(일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이 제한)	역에 걸치는 경우) 제80조(건축물이 있는 대지 분할제한) 제80조의2(대지 안의 공지) 제81조(맞벽건축 및 연결복도) 제82조(건축물의 높이 제한) 제86조(일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이 제한)		경우의 조치) 제29조(건축물이 있는 대지 분할제한) 제30조(대지안의 공지) 제31조(맞벽건축을 할 수 있는 지역) 제33조(가로구역별 건축물 높이 제한) 제35조(일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이제한)
제64조(승강기) 제65조의2(지능형건축물의 인증) 제69조(특별건축구역의 지정) 제70조(특별건축구역의 건축물) 제73조(관계 법령의 적용 특례) 제77조의15(결합건축 대상지) 제81조의2(빈집 정비) 제81조의3(빈집 정비 절차 등) 제92조(조정등의 신청) 제96조(조정의 효력) 제99조(재정의 효력 등)	제89조(승용 승강기의 설치) 제90조(비상용 승강기의 설치) 제91조의3(관계전문기술자와의 협력) 제105조(특별건축구역의 지정) 제106조(특별건축구역의 건축물) 제109조(관계 법령의 적용 특례) 제111조(결합건축 대상지) 제119조(면적 등의 산정방법) 제119조의4(분쟁조정) 건축법 시행령 [별표 1] 용도별 건축물의 종류	제38조의2(특별건축구역의 지정) 제43조(태양열을 이용하는 주택 등의 건축면적 산정방법 등) 제43조의3(분쟁조정의 신청) 제43조의5(분쟁조정의 비용부담)	

기 타 관 련 법 령 (일부 발췌)

초과 이익 / 개발 이익 환수법	공익사업 토지보상법	집합건물 관리 법률	학교용지특례법 / 등기처리규칙
재건축 초과이익 환수법 제1조(목적) 제2조(정의) 제5조(대상사업) 제6조(납부의무자) 제7조(부과금 공제 기준) 제8조(기준시점 등) 제9조(주택가액의 산정) 제10조(정상주택가격상승분의 산정) 제11조(개발비용 등의 산정) 제12조(부과율) 제14조(재건축부담금의 예정액 통지 등) 제15조(재건축부담금의 결정 및 부과) 제16조(고지 전 심사 청구 등) 제17조(재건축부담금의 납부) 제19조(부담금의 사전징수 및 예치)	제14조(토지조서 및 물건조서의 작성) 제15조(보상계획의 열람 등) 제16조(협의) 제17조(계약의 체결) 제19조(토지등의 수용/사용) 제23조(사업인정의 실효) 제24조(사업의 폐지 및 변경) 제26조(협의 등 절차의 준용) 제27조(토지/물건에 관한 조사권 등) 제28조(재결의 신청) 제29조(협의 성립의 확인) 제30조(재결 신청의 청구) 제31조(열람) 제32조(심리) 제33조(화해의 권고) 제34조(재결)	제7조(구분소유권 매도청구권) 제8조(대지공유자의 분할청구 금지) 제9조의3(분양한 자의 관리의무 등) 제15조(공용부분의 변경) 제23조(관리단의 당연 설립 등) 제24조(관리인의 선임 등) 제27조(관리단의 채무에 대한 구분소유자의 책임) 제41조(서면 또는 전자적 방법에 의한 결의 등) 제47조(재건축 결의) 제48조(구분소유권 등의 매도청구 등) 제49조(재건축에 관한 합의) 제53조(건축물대장의 편성) 제56조(건축물대장의 신규 등록신청)	제2조(정의) 제3조(학교용지의 조성·개발) 제4조(학교용지의 확보 및 경비의 부담) 제5조(부담금의 부과·징수) 제5조의2(부담금의 산정기준) 제7조(국·공유지의 학교용지로의 조성·개발 등) 제8조(학교시설기준 적용 완화) 제10조(공사중지 요청)
재건축 초과이익법 시행령 제4조(조합원별 재건축부담금 부담의 기준) 제5조(부과개시시점) 제6조(주택가액의 산정) 제8조(정상주택가격상승분의 산정) 제9조(개발비용의 산정)	제35조(재결기간) 제36조(재결의 결정) 제37조(재결의 유탈) 제40조(보상금의 지급 또는 공탁) 제42조(재결의 실효) 제43조(토지 또는 물건의 인도 등) 제44조(인도/이전의 대행)	집합건물 관리 법률 시행령 제2조(바닥 경계표지) 제3조(건물번호표지) 제4조(시공자의 범위) 제5조(담보책임의 존속기간)	도시 및 주거환경정비 등기처리규칙 제1조(목적) 제2조(대위등기신청) 제5조(이전고시에 따른 등기신청) 제6조(중전 건물에 관한 등기신청)

초과 이익 / 개발 이익 환수법	공익사업 토지보상법	집합건물 관리 법률	학교용지특례법 / 등기처리규칙
<p>제16조(재건축부담금 부과대상 사업의 고지)</p> <p>재건축 초과이익법 시행규칙</p> <p>제3조(주택재건축조합에 의견청취)</p> <p>제7조(재건축부담금의 예정액 산정을 위한 자료의 제출)</p> <p>제11조(물납신청서)</p> <p>제14조(납부연기신청서 등)</p> <p>제15조(분할납부신청서 등)</p> <p>제20조(재건축부담금 부과대상 사업의 고지)</p>	<p>제45조(권리의 취득 · 소멸 및 제한)</p> <p>제46조(위험부담)</p> <p>제47조(담보물권과 보상금)</p> <p>제48조(반환 및 원상회복의 의무)</p> <p>제49조(토지수용위원회 설치)</p> <p>제50조(재결사항)</p> <p>제51조(관할)</p> <p>제61조(사업시행자 보상)</p> <p>제62조(사전보상)</p> <p>제63조(현금보상 등)</p> <p>제64조(개인별 보상)</p> <p>제65조(일괄보상)</p> <p>제66조(사업시행 이익과의 상계금지)</p> <p>제67조(보상액의 가격시점 등)</p> <p>제74조(잔여지 등 매수 및 수용 청구)</p> <p>제75조(건축물등 물건에 대한 보상)</p> <p>제76조(권리의 보상)</p> <p>제77조(영업의 손실 등에 대한 보상)</p> <p>제78조(이주대책의 수립 등)</p> <p>제79조(그 밖의 토지에 관한 비용보상 등)</p> <p>제80조(손실보상의 협의 · 재결)</p> <p>제81조(보상업무 등의 위탁)</p> <p>제83조(이익의 신청)</p> <p>제84조(이익신청에 대한 재결)</p> <p>제85조(행정소송의 제기)</p>	<p>제21조(하자의 진단 및 감정 기관)</p> <p>제22조(하자진단 등의 비용 부담)</p>	<p>제7조(중전 건물에 관한 등기)</p> <p>제8조(중전 토지에 관한 등기신청)</p> <p>제9조(중전 토지에 관한 등기)</p> <p>제10조(건축시설에 관한 등기신청)</p> <p>제11조(건축시설에 관한 등기)</p> <p>제12조(대지에 관한 등기신청)</p> <p>제13조(대지에 관한 등기)</p> <p>제14조(대지권의 등기, 대지권인 취지의 등기 등)</p> <p>제15조(첨부서면의 생략)</p> <p>제16조(담보권등에 관한 권리의 등기원인)</p> <p>제17조(접수번호)</p> <p>제18조(등기필정보통지서의 교부)</p> <p>제19조(시행자의 촉탁)</p> <p>제20조(제출서면의 보존)</p> <p>제21조(준용규정)</p>
<p>개발이익 환수법</p> <p>제2조(정의)</p> <p>제5조(대상 사업)</p> <p>제6조(납부 의무자)</p> <p>제8조(부과 기준)</p> <p>제9조(기준 시점)</p> <p>제10조(지가의 산정)</p> <p>제11조(개발비용의 산정)</p> <p>제13조(부담률)</p> <p>제14조(부담금의 결정 · 부과)</p> <p>제18조(납부)</p> <p>제19조(납부 기일 전 징수)</p> <p>제20조(납부의 연기 및 분할 납부)</p> <p>제24조(자료 제출 의무)</p>			

초과 이익 / 개발 이익 환수법	공익사업 토지보상법	집합건물 관리 법률	학교용지특례법 / 등기처리규칙
<p>개발이익 환수법 시행령</p> <p>제4조(대상 사업)</p> <p>제5조(조합의 범위 등)</p> <p>제11조(지가의 산정)</p> <p>제12조(개발비용의 산정)</p> <p>제14조(부과 금액의 산정)</p> <p>제15조(부과기준과 부과 금액의 예정 통지)</p> <p>제18조(부담금의 결정)</p> <p>제22조(물납)</p> <p>제24조(납부의 연기 및 분할 납부)</p> <p>제25조의2(개발비용 산출명세서)</p> <p>제27조(대상 사업의 고지)</p> <p>개발이익 환수법 시행규칙</p> <p>제6조(건축과 관련된 부대경비)</p> <p>제9조(매입가격의 신고)</p> <p>제22조(대상사업의 고지)</p>	<p>제86조(이의신청에 대한 재결의 효력)</p> <p>제89조(대집행)</p> <p>제91조(환매권)</p> <p>제92조(환매권의 통지 등)</p>		